ØRESUND STRANDPARK

Ejerforeningen, Etape-2 1.oktober 2026

Referat af bestyrelsesmøde 29. september 2026

Ved udskiftning af emhætte, vær da opmærksom på, at den nye emhætte skal være til centralt sug.

Til stede: Jytte Brinch, Trine Fromberg, René Mølbach Olsen
Afbud: Annette Smith, Anne Mette Philipsen, Jørn Zohnesen, Witold Skrzypinski

Punkt 1: Valg af referent
René meldte sig frivilligt. Da der var mange afbud (primært pga sygdom) aftalte vi kun at berøre de vigtigste punkter på den foreslåede dagsorden

Punkt 3: Elevatorrenovering
Witold og René er løbende i kontakt med Schindler vedr. renoveringen. Vi er opmærksomme på, at tempoet ikke helt holder tidsplanen og har bedt dem vente med at tage ØP 8-10-12 ud af drift, indtil vi kan se, at elevatorerne 7-9-11-13 idriftsættes.

Punkt 5: Tilbud på reparation af glideskinner
Vores tømrer konstateret i alt 3 steder, hvor der bør udskiftes glideskinner. Arbejdet starter 2. oktober.

Punkt 6: Nyt fra Grundejerforeningen
Der mangler lys gadebelysningen i hækken ved ØP7 til venstre. Den skal bruges som "bevis" ifm retssag, som grundejerforeningen har anlagt mod det elektrikerfirma, der har lavet gadebelysningen forkert.
Der ligger en del skidt og møg i rendestenene på vejen ved gavlen af bygningerne. Vi beder grundejerforeningen sørge for hyppigere fejning.

Referater fra møder i GF kan findes på denne hjemmeside:
https://oresund-strandpark.dk/referater/

Punkt 7: Status på foreningens økonomi
Det generelle billede ser fornuftigt ud – også hvad angår likviditet.

Punkt 8: Eventuelt
Vi har bedt SRS om at fjerne mågereder, når de alligevel fejer taget.
Vi beder SRS om at reparere de lamper i cykelskurene, som pt ikke virker/lyser for lidt

Aktionsliste:

Ansvarlig	Aktion	Deadline
Annette	Elevatorrenovering: Koordinator på kontakt til Newsec vedr byggesagen sammen med Trine	
Jytte	Vedligeholdelsesplan sammen med Annette	
	Tovholder på beboerhenvendelser november 2026	
René	Elevatorrenovering: Koordinator på kontakt til Schindler sammen med Witold	

Trine	Elevatorrenovering: Koordinator på kontakt til Newsec vedr byggesagen sammen med Annette	
	Tovholder på beboerhenvendelser december 2026	
Witold	Elevatorrenovering: Koordinator på kontakt til Schindler sammen med René	
Jørn	Undersøge regulering af skader og skovduer	
Annemette	Tovholder på beboerhenvendelser oktober 2026	

Næste møde 26. oktober kl 19 hos Trine ØP11, st tv